

No	Deskripsi Peruntukan Lahan	Luas m ²	%
1	Luas Lahan	10.695	100%
2	Lahan Efektif	6411,54	59,95
	Blok A	1121,21	10,48
	Blok B	1109,92	10,38
	Blok C	430	4,02
	Blok D	1400	13,09
	Blok E	1270	11,87
	Blok F	720,41	6,74
	Blok G	360	3,37
3	Prasarana, Sarana dan Utilitas	4283,46	40,05
	A. Ruang Terbuka Non Hijau (RTNH)	2503,21	23,41
	Paving (RTNH 0.85)	2463,21	23,03
	Pos Satpam	4	0,04
	Mushola	36	0,34
	B. Ruang Terbuka Hijau (RTH)	1800,25	16,83
	RTH Publik	1586,35	14,83
	RTH Makam	213,90	2,00

TOTAL LUAS PERUNTUKAN LAHAN (2 + 3)	10695	100,00
-------------------------------------	-------	--------

PEMENUHAN RTH

RTH Publik	1586,35	14,83
RTH Makam	213,90	2,00
Koef Jalan Paving (0,15)	369,48	3,45
JUMLAH PEMENUHAN RTH		20,29

Telah diperiksa dan disetujui dengan ketentuan yang berlaku sebagai Pedoman Teknis Pembangunan dan Pengembangan Perumahan

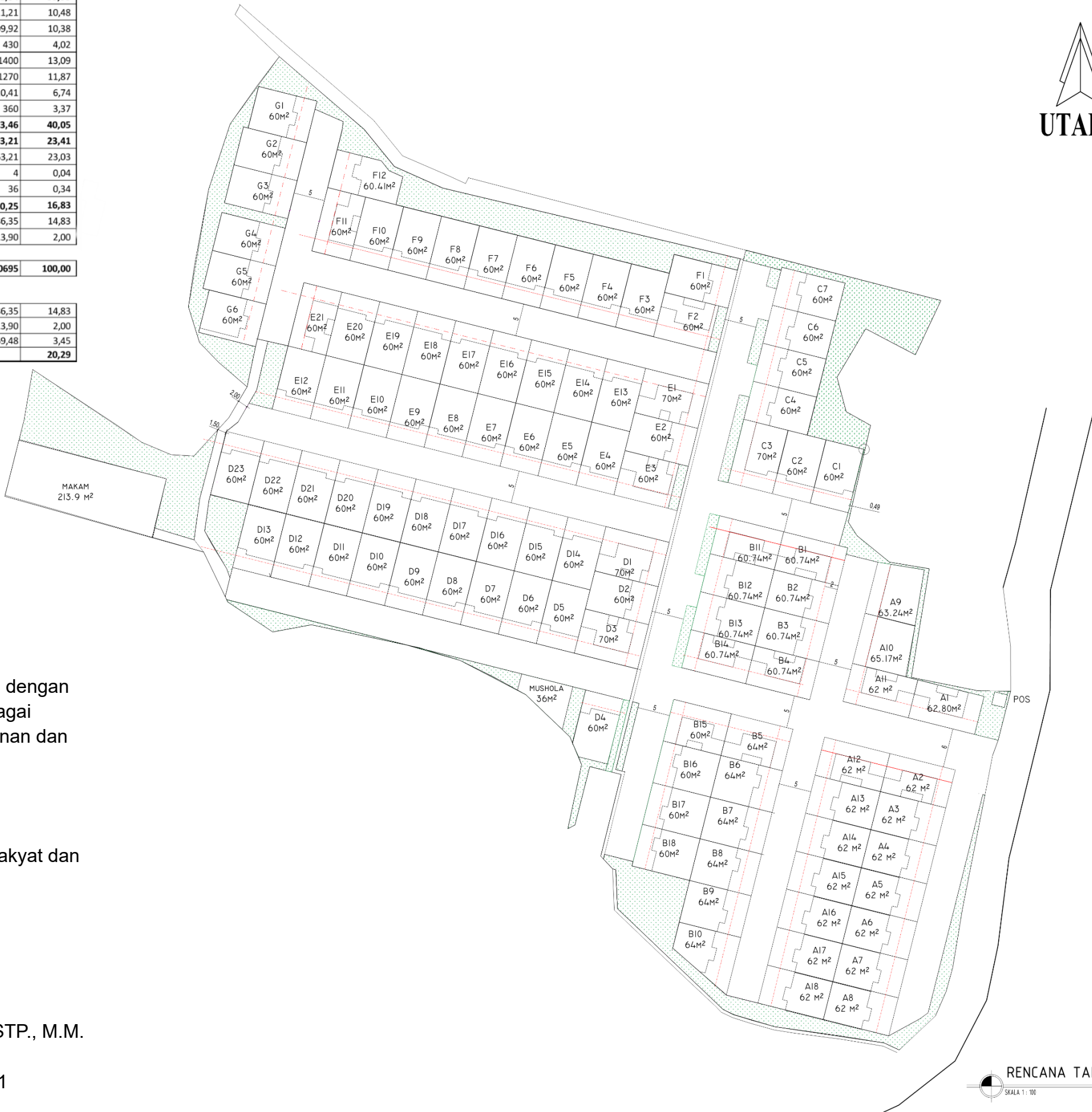
Nomor : 600.2.8.1/142/2026

Tanggal : 24 Agustus 2026

Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman



Gunawan Yudi Nugroho, S.STP., M.M.
Pembina Utama Muda
NIP. 19800713 199912 1 001



PENGEMBANG



PT. ANUGERAH PUTERA JAYA
PERUMAHAN MBR - ARUNIKA AMARTHA
RESIDENCE

LOKASI

Desa : TRASAN
Kecamatan : BANDONGAN
Kabupaten : MAGELANG

GAMBAR RENCANA

RENCANA TAPAK

JUDUL GAMBAR

RENCANA TAPAK

SKALA

1 : 100

PEMOHON



Bambang Tri Hatmanto
DIREKTUR PT. APJ

DIGAMBAR



Edwin Hadisantosa S.T
ARSITEK

CATATAN

LEMBAR KE JUMLAH LEMBAR

03 22

RENCANA TAPAK
SKALA 1 : 100