

PERUMAHAN
DE MAYU RESIDENCE

ALAMAT LOKASI

Jalan : -
Dusun : Punduhan
Desa : Jogonegoro
Kecamatan : Mertoyudan
Kabupaten : Magelang

NAMA GAMBAR

RENCANA TAPAK

PEMOHON



ARY WIBOWO
Direktur PT. Karya Sinergi Wibawa

DIGAMBAR

Nurhidayah

NURHIDAYATI, S.T.

SKALA

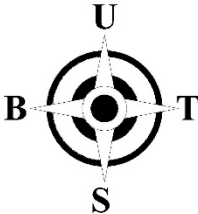
1 : 500

NO GAMBAR



RENCANA TAPAK

Skala 1 : 500



Telah diperiksa dan disetujui dengan ketentuan yang berlaku sebagai Pedoman Teknis Pembangunan dan Pengembangan Perumahan

Nomor : 600.2.8.1/137/2026

Tanggal : 31 Juli 2026

Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman



Gunawan Yudi Nugroho, S.STP., M.M.
Pembina Utama Muda
NIP. 19800713 199912 1 001

KOMPOSISI LAHAN PERUMAHAN			
NO	KETERANGAN	LUAS	PERSENTASE
1	KAVLING	2,412.77	56.11
	BANGUNAN	1,417.57	32.97
	CARPORT	458.41	10.66
	RTH PRIVAT	536.79	12.48
2	FASUM DAN FASOS	1,887.23	43.89
	SELOKAN	122.10	2.84
	RUANG TERBUKA HIJAU	718.38	16.71
	- RTH 1 DAN TAMAN	88.31	2.05
	- RTH 2 DAN TAMAN	136.16	3.17
	- RTH 3 DAN TAMAN	69.00	1.60
	- RTH 4 DAN TAMAN	69.00	1.60
	- RTH 5 DAN TAMAN	62.00	1.44
	- RTH 6 DAN TAMAN	152.00	3.53
	- RTH 7 DAN TAMAN	56.31	1.31
	- RTH 8 DAN TAMAN	42.80	1.00
	- RTH 9 DAN TAMAN	42.80	1.00
	MAKAM	80.44	1.87
	JALAN PAVING LINGKUNGAN	966.31	22.47
LUAS TOTAL (1 + 2)		4,300.00	100.00

PEMENUHAN RTH PUBLIK			
NO	KETERANGAN	LUAS	PERSENTASE
1	TAMAN	718.38	16.71
2	KOEFISIEN PAVING 15% x 966,31	144.95	3.37
TOTAL RTH PUBLIK		863.33	20.08

LUAS KAVLING	LUAS	TIPE	JUMLAH
BLOK A	1,076.35	T90	12 UNIT
BLOK B	438.82	T45	6 UNIT
BLOK C	390.00	T90	4 UNIT
BLOK D	507.60	T45	6 UNIT
JUMLAH	2,412.77	JUMLAH	28 UNIT