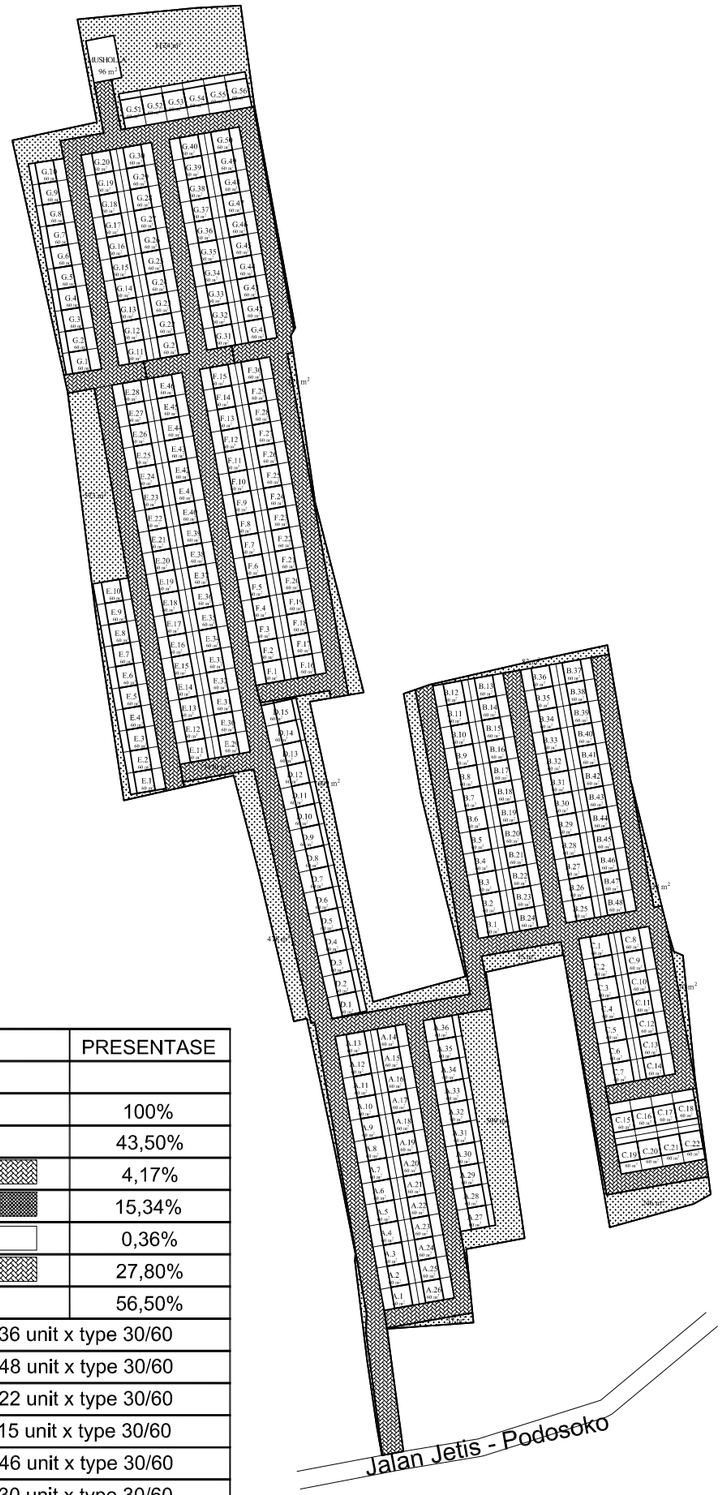


U

TELAH DIPERIKSA DAN DISETUJUI DENGAN KETENTUAN YANG BERLAKU SEBAGAI PEDOMAN TEKNIS PEMBANGUNAN DAN PENGEMBANGAN PERUMAHAN

NOMOR : 593.62/83/07/2025
TANGGAL : 12 FEBRUARI 2025

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KABUPATEN MAGELANG

KUNTA HENDRADATA, S.Sos.,M.M.
Pembina Utama Muda
NIP. 19681010 198803 1 007

Rincian Luas Pemanfaatan Lahan

NO	KETERANGAN	LUAS		PRESENTASE
1	Luas SHGB Induk	27.050 m²		
2	Luas Pengukuran BPN	26.869 m²		100%
3	PSU	11.689 m²		43,50%
	a. Koef Jalan Paving (15%)	1.121 m²		4,17%
	b. Taman	4.123 m²		15,34%
	c. Musholla	96 m²		0,36%
	d. Jalan Lingkungan	7.470 m²		27,80%
4	Kavling (253 unit)	15.180 m²		56,50%
	- Blok A	2.160 m²	36 unit x type 30/60	
	- Blok B	2.880 m²	48 unit x type 30/60	
	- Blok C	1.320 m²	22 unit x type 30/60	
	- Blok D	900 m²	15 unit x type 30/60	
	- Blok E	2.760 m²	46 unit x type 30/60	
	- Blok F	1.800 m²	30 unit x type 30/60	
	- Blok G	3.360 m²	56 unit x type 30/60	
5	Makam (diluar perumahan)	2.901 m²		10,80%
I	Luas Total (no 2 + 5)	29.770 m²		110,80%

Balai Sertifikasi Elektronik

Surat ini ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE. Untuk mengecek keaslian dokumen dengan scan pada QRcode. Informasi Elektronik dan/atau Dokumen dan/atau hasil cetaknya merupakan alat bukti yang sah

KETERANGAN NOTASI :
= RTH
= JALAN LINGKUNGAN
= PENEMPATAN BANGUNAN

PT. ARTACON GRIYA LESTARI

PROYEK
PERUMAHAN MBR
TIRTA PERSADA ASRI

LOKASI
GLAGAHOMBO,
KEC. CANDIMULYO
KAB. MAGELANG

JUDUL GAMBAR
RENCANA TAPAK

SKALA
1 : 1750

DISETUJUI
DIREKTUR

RPM LUTFI ARIEF

DIGAMBAR
PT. FIRDAUS CASA ARCHITAMA

MUHAMMAD KHAIRIL ANWAR

KETERANGAN

NOMOR
03