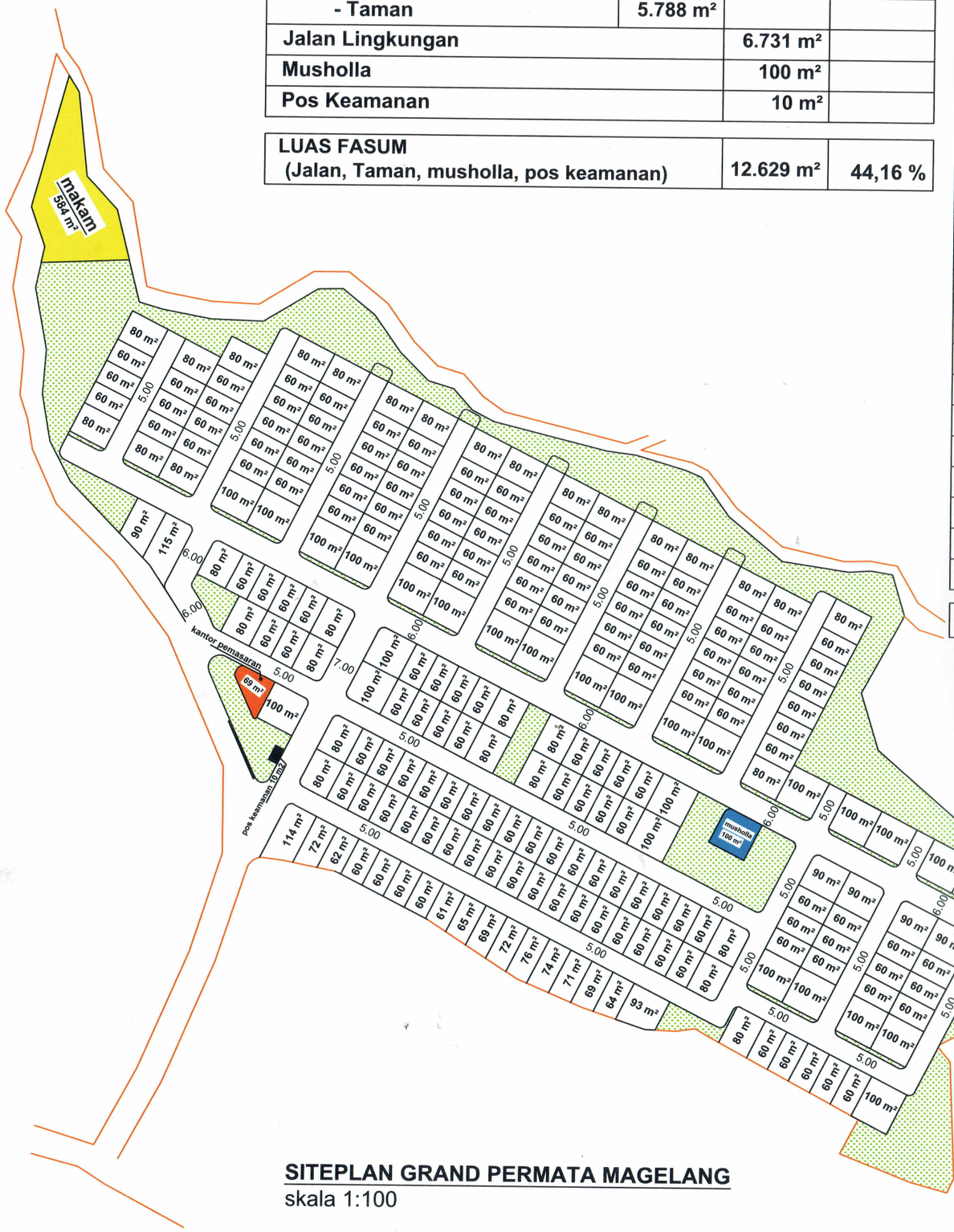
Luas luas lahan efektif (terpotong makam)		28.596 m²	
RTH Publik		6.372 m²	22,28 %
- Lahan Makam	584 m²		
- Taman	5.788 m²		
Jalan Lingkungan		6.731 m²	
Musholla		100 m²	
Pos Keamanan		10 m²	

LUAS FASUM (Jalan, Taman, musholla, pos keamanan)	12.629 m²	44,16 %



SITEPLAN GRAND PERMATA MAGELANG
skala 1:100

Luas Tiap kavling		
- lt 60/30	60 m²	153 unit
- lt 61/30	61 m²	1 unit
- lt 62/30	62 m²	1 unit
- lt 64/30	64 m²	1 unit
- lt 65/30	65 m²	1 unit
- lt 69/30	69 m²	1 unit
- lt 71/30	71 m²	1 unit
- lt 72/30	72 m²	2 unit
- lt 74/30	74 m²	1 unit
- lt 76/30	76 m²	1 unit
- lt 80/30	80 m²	32 unit
- lt 90/30	90 m²	5 unit
- lt 93/30	93 m²	1 unit
- lt 100/30	100 m²	27 unit
- lt 114/30	114 m²	1 unit
- lt 115/30	115 m²	1 unit
- Kantor Pemasaran 69/30	69 m²	1 unit
Luas Total Kavling		15.967 m²
Luas Tiap Unit Bangunan		30 m²
Luas Total Bangunan		6.930 m²
Koefisien dasar Bangunan/kavling (KDB)		43,40 %
Koefisien dasar Hijau/kavling (KDH)		56,60 %

LUAS TOTAL KAVLING	15.967 m²	55,84 %

U
B BL TL T
BD TG
S

TELAH DIPERIKSA DAN DISETUJUI SESUAI DENGAN
KETENTUAN YANG BERLAKU SEBAGAI PEDOMAN TEKNIS
PEMBANGUNAN DAN PENGEMBANGAN PERUMAHAN
NOMOR : 653/SP.08/07/2023
TANGGAL : 26 Juni 2023

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN
PERMUKIMAN KABUPATEN MAGELANG

KUNTA HENDRADATA, S.Sos, MM
Pembina Utama Muda
NIP 19681010 198803 1 007

MUTIARA GROUP
PT. GLOBAL ANUGERAH ABA
Jl. Kalikalong, Gandhusari, Kec. Bandong
Kab. Magelang, Prov. Jawa tengah
Email : pt.globalanugerahabadi@yahoo.c

LOKASI

Dusun Kalikalong
Desa Gandhusari
Kec. Bandongan
Kab. Magelang
Prov. Jawa Tengah

DIBUAT

JUDUL GAMBAR

SITEPLAN
GRAND PERMATA
MAGELANG

PEMOHON

KETERANGAN

- kantor pemasaran
- pos keamanan
- musholla
- makam
- RTH