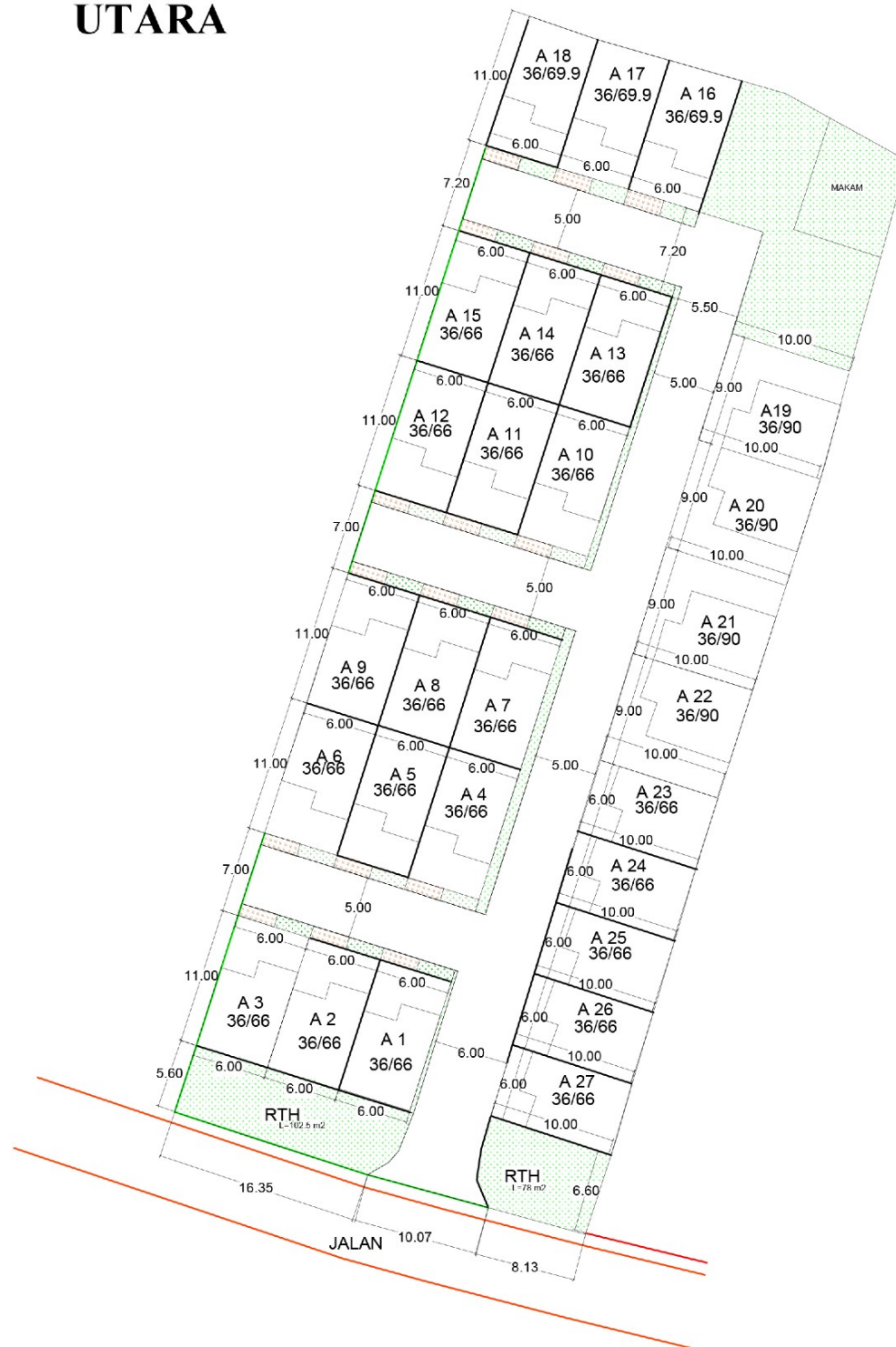




RENCANA TAPAK

SKALA 1 : 600



No	PERUNTUKAN LAHAN	LUAS (M2)	%
1	TOTAL LAHAN	3130	100,00%
2	LAHAN HUNIAN	1848	59,4 %
3	LAHAN FASUM		
a.	Fasum		
	- Jalan	719,5	22,9 %
	- grasblok	33,54	1,1 %
	- koefisien jalan paving	107,9	3,4 %
b.	Ruang Terbuka Hijau		
	- Taman Jalan	93	3,1 %
	- Taman	181,5	5,7 %
	- Taman	102	3,2 %
	- Taman	78	2,5 %
	- Makam	62,5	2,1 %
c.	Ruang Terbuka Hijau		
	TOTAL FASUM	1272	40,6 %
	2 + 3	3130	100,00%

NO	KAV	TYPE	LUAS
1	A 1	36	66 m2
2	A 2	36	66 m2
3	A 3	36	66 m2
4	A 4	36	66 m2
5	A 5	36	66 m2
6	A 6	36	66 m2
7	A 7	36	66 m2
8	A 8	36	66 m2
9	A 9	36	66 m2
10	A 10	36	66 m2
11	A 11	36	66 m2
12	A 12	36	66 m2
13	A 13	36	66 m2
14	A 14	36	66 m2
15	A 15	36	66 m2
16	A 16	36	66 m2
17	A 17	36	66 m2
18	A 18	36	66 m2

NO	KAV	TYPE	LUAS
1	A 19	36	90 m2
2	A 20	36	90 m2
3	A 21	36	90 m2
4	A 22	36	90 m2
5	A 23	36	60 m2
6	A 24	36	60 m2
7	A 25	36	60 m2
8	A 26	36	60 m2
9	A 27	36	60 m2

Telah diperiksa dan disetujui dengan ketentuan yang berlaku sebagai Pedoman Teknis Pembangunan dan Pengembangan Perumahan Nomor : 653/7/2026
Tanggal : 13 Januari 2026

Plt. Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang,



David Rudiyanto, S.T., M.T.
Pembina Utama Muda
NIP. 196805111998031005

PENGEMBANG


PT ARKHANA JAYA PROPERTI
PERUMAHAN

Perumahan
Amartaland
Tegalrejo

LOKASI

Dusun Gadoh
Desa Banyusari
Kec Tegalrejo
kab Magelang

JUDUL GAMBAR

RENCANA TAPAK

SKALA

1 : 600

PEMOHON


Triyanto Nugroho
Owner

DIGAMBAR


Feronika Dara Primasari
Arsitek
CATATAN

HALAMAN

01

21